

Код эмитента (по ОКПО)	Учетный номер плательщика (УНП) – номер государственной регистрации эмитента в Едином государственном реестре плательщиков налогов	Код основного вида экономической деятельности эмитента (по общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» (ОКЭД)	Представляется не позднее тридцати пяти календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (годовой отчет), в отделы по ценным бумагам главных управлений Министерства финансов Республики Беларусь по областям (г. Минску) по территориальной принадлежности
37671154	190640232	68200	

Фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество "БелАльянсИнвест"
(полное наименование,

включая организационно-правовую форму)

220068 г. Минск, ул. Каховская, 70А, пом.6, каб.24, тел. 37517-335-02-27

Местонахождение эмитента belalians@gmail.com

(местонахождение, индекс, почтовый адрес, телефон, факс
(с междугородным кодом), адрес электронной почты)

р/с BY11 UNBS 3012 0041 6300 7000 1933, в ЗАО «БСБ Банк» BICs

Банковские реквизиты эмитента _____

ИНФОРМАЦИЯ об акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2018 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента _____ - _____ (всего в процентах), в том числе:

Вид собственности	Количество акций, штук	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная – всего		
В том числе:		
областная		
районная		
городская		

5. Количество акционеров – всего 2

В том числе:

юридических лиц _____ - _____, из них нерезидентов Республики Беларусь _____ - _____, физических лиц
2, из них нерезидентов Республики Беларусь _____ - _____

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	-	-
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	Х	Х	Х
типа _____	рублей	-	-
типа _____	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)		-	-
типа _____	рублей	-	-
типа _____	рублей	-	-

Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	2596	2268
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	1000	1000
В том числе:			
поступившие в распоряжение общества:		-	-
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:		-	X
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	
-	-	-	X
-	-	-	X

8. Среднесписочная численность работающих (человек) 12

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): сдача в аренду собственного недвижимого имущества

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2017 год: 30.03.2018 года

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): -

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

Руководитель



С.И. Кижик

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности

(подпись)
М.П.
(подпись)

Г.Ф. Барановская

(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за подготовку отчета

Главный бухгалтер Г.Ф. Барановская тел. 335-02-27

(должность, инициалы, фамилия, телефон)

03 апреля 2018 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 декабря 2017 года

Организация	Открытое акционерное общество "БелАльянсИнвест"
Учетный номер плательщика	190640232
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Директор
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220068, г. Минск, ул. Каховская, 70А, пом.6, каб. 24

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 680	1 713
Нематериальные активы	120	73	21
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	916	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	211	282
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	2 880	2 016
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	7	10
в том числе:			
материалы	211	7	10
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	119
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	106	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	184	64
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	339	115
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	636	308
БАЛАНС	300	3 516	2 324

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	10	5
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	693	698
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 893	1 565
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 596	2 268
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	672	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540		-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560		-
ИТОГО по разделу IV	590	672	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	55	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	193	56
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	109	36
по авансам полученным	632	65	-
по налогам и сборам	633	7	8
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	6
по оплате труда	635	7	6
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		-
прочим кредиторам	638	2	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	248	56
БАЛАНС	700	3 516	2 324

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

С.И. Кижик

(инициалы, фамилия)

Г.Ф. Барановская

(инициалы, фамилия)

9 апреля 2018 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2017 года

Организация	Открытое акционерное общество "БелАльянсИнвест"
Учетный номер плательщика	190 640 232
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Директор
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220068, г. Минск, ул. Каховская, 70А, пом.6, каб. 24

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	585	734
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(102)	(91)
Валовая прибыль	030	483	643
Управленческие расходы	040	(142)	(147)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	341	496
Прочие доходы по текущей деятельности	070	365	47
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(359)	(71)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	347	472
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	4
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	4
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(4)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(4)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	28	14
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	16	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	12	14
Расходы по финансовой деятельности	130	(15)	(15)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	(10)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(15)	(1)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(4)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	13	(1)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	360	471
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(31)	(43)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	329	428
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	(6)	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	323	428
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

С.И. Кижик

(инициалы, фамилия)

Г.Ф. Барановская

(инициалы, фамилия)

9 апреля 2018 г.